



## Lugano

Die Abbildung enthält Sonderausstattungen\* der Preis bezieht sich auf die aktuelle BLB \* Malerarbeiten und Bodenbeläge in Eigenleistung



### Steckbrief

**Außenmaße** 11,05 m x 10,20 m  
**Nutzfläche** 184 m<sup>2</sup>  
**Kniestock** Vollgeschoss  
**Walmdach** 22°

ab Technikfertig  
 Luft - Wasser - Wärmepumpe  
 und Fußbodenheizung



### Fertighaus

als KFW 70, Effizienzhaus 55 oder 40

**Ausbaustufen:** Ausbauhaus  
 Technikfertig  
 Schlüsselfertig\*

\*Schlüsselfertig: Bodenbeläge und Malerarbeiten in Eigenleistung